

les entrepreteurs

Investissez là où votre épargne peut tout changer

Plateformes d'investissement en ligne

Groupe de plateformes spécialisées, ancrées dans des territoires ou dédiées à des enjeux stratégiques pour demain

En ligne depuis **10 ans**

+ 200M€ levés

900 dossiers financés

Agréé par l'AMF

PSFP n° FP-2023-28

La plateforme la plus diversifiée du marché participatif

Les Entreprêteurs est la seule plateforme française couvrant l'immobilier, le financement d'actifs, le private equity et le dispositif Girardin

+ de 20 000
investisseurs actifs

20 €
ticket minimum

4
classes d'actifs

10,08 %
taux moyen brut/an

Plateforme historique, innovante et indépendante

2016 — Lancement de la plateforme d'investissement réglementée

2018 — Lancement des environnements crowd dédiés à des partenaires ⇒ 10 actifs à ce jour !

2020 — Diffusion du contrat de place facilitant les relations entre CGPs et plateformes

2023 — Obtention de l'agrément européen Prestataire de Services de Financement Participatif "passe-portable" dans toute l'UE



2026 — Référencement HARVEST KARBONALPHA diversification des solutions patrimoniales + robot d'investissement

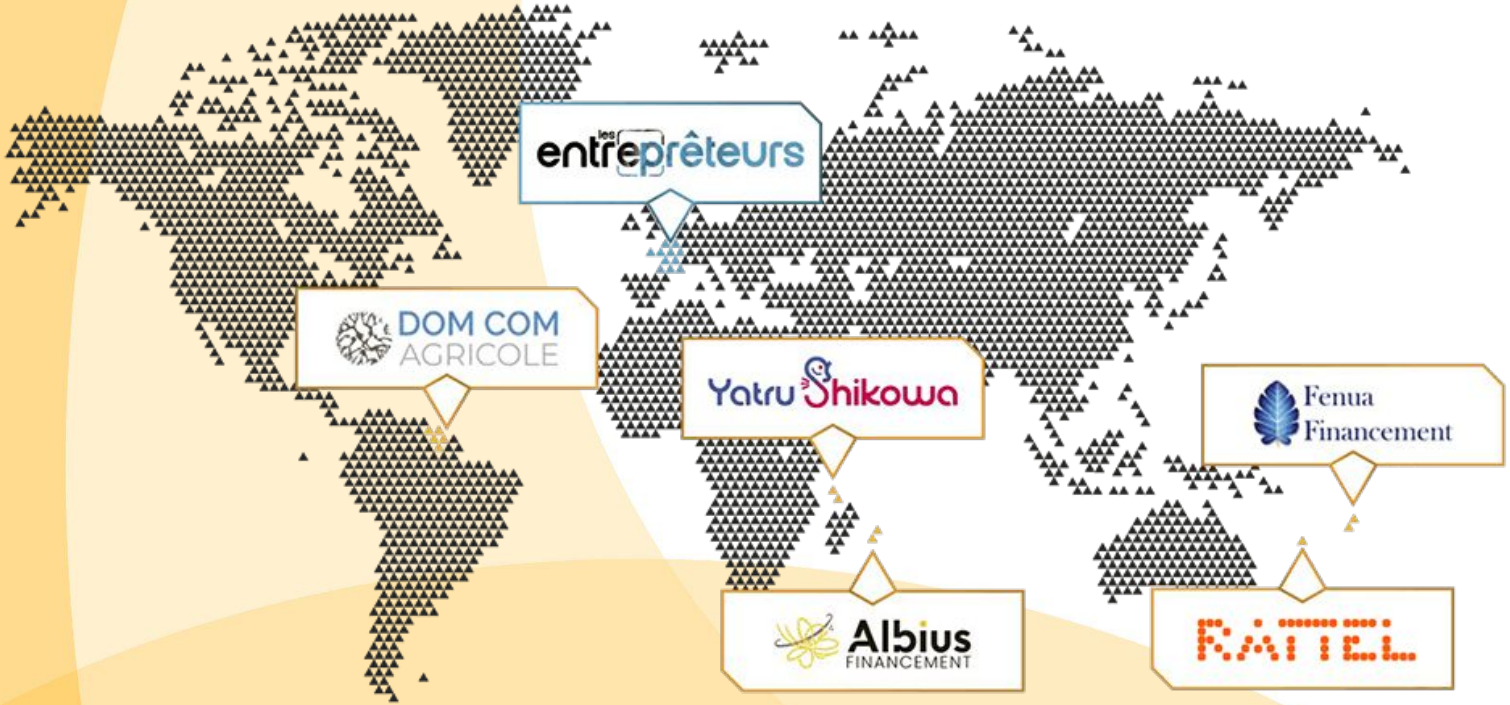
Notre écosystème de plateformes d'investissement

À travers son réseau de plateformes spécialisées, Les Entreprêteurs permet d’investir dans des projets concrets, proches des valeurs et des territoires de ses investisseurs. Territoires, enjeux de demain, enseignes… ils investissent là où leur épargne peut tout changer.

2026 - Confidentiel - Document à l’usage exclusif de nos partenaires

Territoires

Métropole / Guyane / La Réunion / Mayotte / Polynésie Française / Nouvelle-Calédonie



Enjeux de demain





SouvTech Invest
INVESTIR DANS LA DÉFENSE DE DEMAIN

Souveraineté nationale et réindustrialisation française

We fundia

Entreprises et coopératives qui créent un impact territorial ou social

Enseignes

Création/Reprise de
+ de 100 enseignes
de 30 réseaux
de franchisés



Environnements dédiés

Mcfranchises

entendre

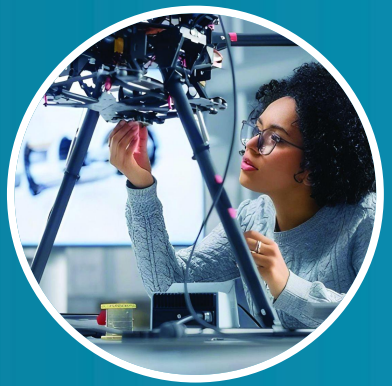
Nos domaines d’intervention



Financement d'actifs



Financement immobilier



Private equity



Défiscalisation Girardin

2026 - Confidentiel - Document à l’usage exclusif de nos partenaires



Financement d'actifs

Développement de l'économie réelle en s'appuyant sur des actifs tangibles

- Rendement brut moyen attendu : **Jusqu'à 12 % par an**
- Horizon de placement : **2 à 5 ans**
- Périodicité de remboursement : **Capital et intérêts amortissables**



Financement immobilier

Marchand de biens, division foncière et promotion immobilière

- Rendement brut moyen attendu : **Jusqu'à 12% par an**
- Horizon de placement : **12 à 24 mois**
- Périodicité de remboursement : **Capital in fine**

Mise en place systématique de garanties >120% du montant levé

hypothèque - GAPD - nantissement - caution personnelle - fiducie sûreté

2026 - Confidentiel - Document à l'usage exclusif de nos partenaires



Private equity

Accéder directement à une sélection de projets liés à la souveraineté nationale et à la réindustrialisation française.

- Défiscalisation du montant investi : **Jusqu'à 50%**
- Horizon de placement : **5 ans**
- Éligibilité : **IR-PME, PEA-PME, 150-0 B ter**



Défiscalisation Girardin

Participer au financement d'investissements productifs utiles pour le développement de l'agriculture guyanaise.

- Rendement fiscal : **Jusqu'à 25%**
- Solution accessible : **Dès 2500 €**
- Solution éthique et solidaire : **Développement de l'agriculture guyanaise**

2026 - Confidentiel - Document à l'usage exclusif de nos partenaires

Vos contacts privilégiés



Jean-Philippe Gontier
Président
06 81 95 83 87
jpg@lesentrepreteurs.com



Marc-Antoine Vanheems
Directeur général
06 71 46 65 49
mvh@lesentrepreteurs.com



La société Les Entreprêteurs, SAS au capital de 200.000 €, sise au 34, rue de l'Ourcq à Paris (75019), immatriculée au RCS de Paris sous le numéro 805 291 317 est agréée par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) en qualité de Prestataire de Services de Financement Participatif (PSFP) sous le numéro FP-2023-28 et est couverte au titre de son activité en Responsabilité Civile Professionnelle par MMA via la police d'assurance n°148 957 279.

La société Les Entreprêteurs est identifiée sur le registre REGAFI de l'ACPR sous le numéro 86190 et a été mandatée en qualité d'Agent de Prestataire de Services de Paiement de la société Lemonway inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 500 486 915.